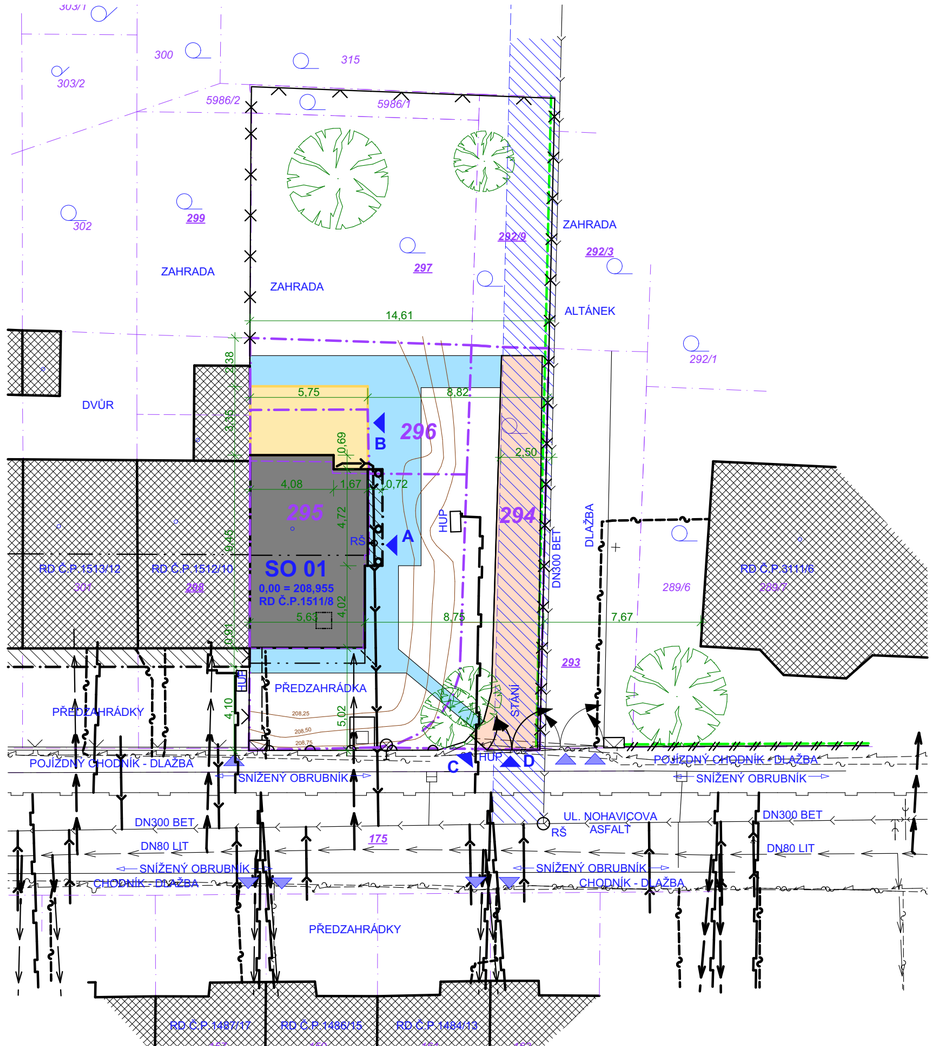


LEGENDA VÝPLNÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV
	OBJEKT STÁVAJÍCÍ ČÁSTI RD - STAVEBNÍ ÚPRAVY ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S AŽ 3NP (PODKROVÍ)
	OBJEKT STÁVAJÍCÍ ČÁSTI RD - URČENO K DEMOLICI ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - CHODNÍKY ZÁMKOVÁ DLAŽBA 20/10
	ODSTAVNÉ STÁNÍ PRO RD 1 KS, STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - NEMĚNNÉ
	OCHRANNÉ PÁSMO INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
	SOUSEDNÍ OBJEKTY ZASTAVĚNÁ PLOCHA

LEGENDA ČAR A ZNAKŮ

OZNAČENÍ	NÁZEV
	PŘEDSAZENÉ PLOCHY - BALKONY, MARKÝZY, ARKÝŘE ZASTAVĚNÁ PLOCHA
	ŠIKMÁ STŘECHA OHRANIČENÍ
	DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,2 M ZÁBRADLÍ - VÝŠKA 900 MM
	DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,5 M - JEDNOSTRANNÝ DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,5 M - OBOUSTRANNÝ
	DRÁTĚNÝ PLOT NA PODEZDÍVCE - VÝŠKA 1,2 M DŘEVĚNÝ PLOT - VÝŠKA DO 1,5 M
	BRÁNA NA POZEMEK BRANKA
	ELEKTROMĚRNÁ SKŘÍŇ ROZVODNÁ SKŘÍŇ
HUP	SKŘÍŇ - PLYNOMĚR + HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU JÍMKA NA DEŠŤOVOU VODU
	DOPRAVNÍ ZNAČKA SLOUP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
	LAMPA POULIČNÍHO OSVĚTLENÍ ROZHLAS
	VSAKOVACÍ ZAŘÍZENÍ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
	KANALIZAČNÍ VPUSŤ ŠACHTA / ŠOUPĚ
	HYDRANT PODZEMNÍ HYDRANT NADZEMNÍ
TDO	NÁDOBY TDO (TUHÝ DOMOVNÍ ODPAD) POŠTOVNÍ SCHRÁNKA

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

VEŘEJNÉ / DOMOVNÍ / PŘÍPOJKY

- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- VODOVOD
- PLYNOVOD (NÍZKOTLAK)
- VEDENÍ NN
- SDĚLOVACÍ VEDENÍ (CETIN)

LEGENDA

OZNAČENÍ	NÁZEV
SO 01	RODINNÝ DŮM URČENÝ KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU
A	HLAVNÍ VSTUP DO RODINNÉHO DOMU
B	VEDLEJŠÍ VSTUP ZE ZAHRADY
C	STÁVAJÍCÍ VSTUP NA POZEMEK
D	STÁVAJÍCÍ VJEZD NA POZEMEK
	PARCELA OHRANIČENÍ, URČENO K VÝSTAVBĚ
	PARCELA - NEDOTČENÁ VÝSTAVBOU NADZEMNÍCH OBJEKTŮ OHRANIČENÍ
	LES LISTNATÝ LES JEHLIČNATÝ
	ZAHRADA SAD
	PARK (ZATRAVNĚNÁ PLOCHA), OKRASNÁ ZAHRADA LOUKA
	KŘOVÍ BAŽINA, PODMÁČENÝ TERÉN
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA ORNÁ PŮDA
	VSTUPY DO NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮ STÁVAJÍCÍ / NAVRHOVANÉ
	STROM / KEŘ - STÁVAJÍCÍ STROM / KEŘ - ODSTRAŇOVANÝ
	ŽIVÝ PLOT POVRCHOVÝ TRATIVOD, ŽLAB, MELIORACE
50.00	STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS VRSTEVNICE / HLINĚNÉ SRÁZKY

POZNÁMKA

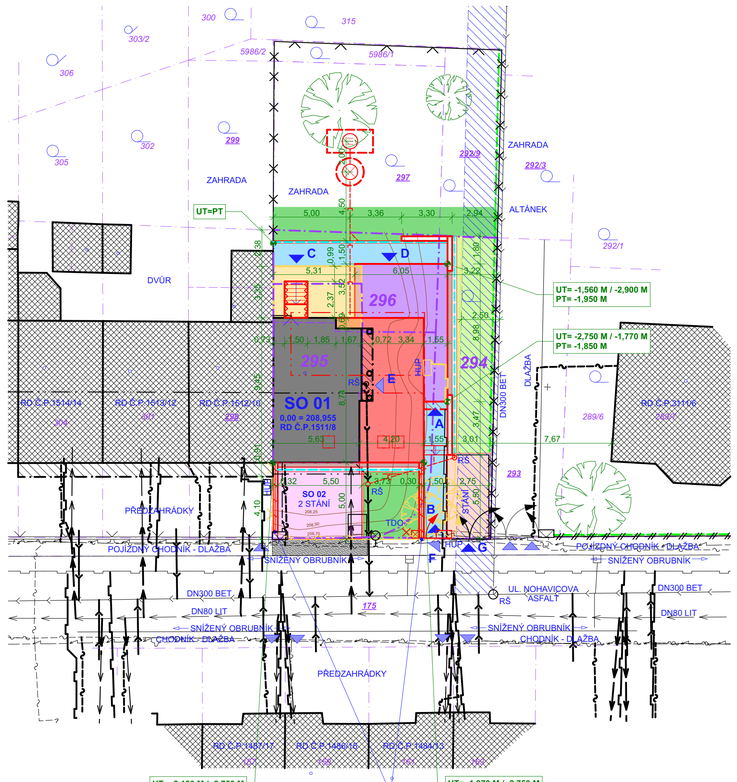
- INFORMACE K VEŘEJNÝM SÍTÍM, VYKRESLENÍ, OKÓTOVÁNÍ A PODROBNÝ POPIS NOVÝCH PŘÍPOJEK VČETNĚ VYJÁDŘENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ - VIZ DOKLADOVÁ ČÁST A DÍLČÍ PROJEKTY
- PŘESNÉ URČENÍ A VEDENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE NUTNO PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ PŘESNĚ VYTYČIT A OZNAČIT A PŘI VÝSTAVBĚ RESPEKTOVAT VŠECHNY POŽADAVKY A NAŘÍZENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ, TÝKAJÍCÍCH SE PŘEDEVŠÍM OCHRANNÝCH PÁSEM, PŘÍPADNÉHO KŘÍŽENÍ SÍTÍ APOD.
- ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI A DALŠÍ INFORMACE SOUVISEJÍCÍ S POŽÁRNÍ BEZPEČNOST. ŘEŠENÍM JSOU SOUČÁSTÍ PŘÍLOHY DOKUMENTACE - PBŘ
- STÁVAJÍCÍ ROSTLÁ ZELEŇ, KTERÁ VYŽADUJE POSOUZENÍ V RÁMCI DENDROLOGIE, SE V DOTČENÉ OBLASTI NEVYSKYTUJE, ODSTRANĚNY BUDOU POUZE DROBNÉ OKRASNÉ STROMKY A KEŘE
- TERÉNNÍ ÚPRAVY V BLÍZKOSTÍ DOMU JSOU POUZE V NEZBYTNÉM ROZSAHU, SOUSEDNÍ POZEMKY NEOVLIVNÍ.
- KÓTY UVÁDĚNY V METRECH
- PŘI REALIZACI JAKÉKOLI DÍLČÍ ČÁSTI OBJEKTU JE NUTNÉ POUŽÍVAT KOMPLETNÍ DOKUMENTACI VČETNĚ VŠECH PŘÍLOH!
- SITUACE JE ŘEŠENA DLE STÁVAJÍCÍCH ÚDAJŮ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ - BŘEZEN 2021
- VÝŠKOVÉ ÚDAJE VYCHÁZEJÍ Z GEODETICKÝCH PODKLADŮ

S

±0,000 = 208,955 m

SOUŘADNÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

HLAVNÍ PROJEKTANT Ing.VLADAN HENEK, MBA.	MÍSTO STAVBY **ŽABOVŘESKY - PARC.Č. 294, 295, 296** UL. NOHAVICOVA, ŽABOVŘESKY, OKRES BRNO-MĚSTO	PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST ING. VLADAN HENEK	KONTAKT +420 606 680 458 vladan@stamin.eu www.stamin.eu	
VYPRACOVAL Ing.VLADAN HENEK, MBA.	STAVEBNÍK/INVESTOR Mgr. LENKA GOLDMANNOVÁ, MPA.			
KONTROLOVAL Ing.SVATAVAHENKOVÁ , CSc.	ZÁSTUPCE INVESTORA -	DATUM 31.03.2021	STUPEŇ DÚŘ+DSP	FORMÁT 3x A4
NÁZEV DÍLA **RD NOHAVICOVA č.p. 1511** PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU		ZAKÁZKOVÉ Č. 2005	DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ ARCHICAD 24	
NÁZEV VÝKRESU C. SITUAČNÍ VÝKRESY **SITUACE - STÁVAJÍCÍ STAV**		PARÉ	MĚŘÍTKO **1:200**	ČÍSLO VÝKRESU **C.03**



LEGENDA VÝPLNÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV
	OBJEKT PŘÍSTAVBY RD ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S AŽ 2NP
	OBJEKT PŘÍSTAVBY RD ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S AŽ 3NP (PODKROVÍ)
	OBJEKT STÁVAJÍCÍ ČÁSTI RD - STAVEBNÍ ÚPRAVY ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S AŽ 3NP (PODKROVÍ)
	OBJEKT STÁVAJÍCÍ ČÁSTI RD - URČENO K DEMOLICI ZASTAVĚNÁ PLOCHA V ÚROVNI 1S
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - CHODNÍKY ZÁMKOVÁ DLAŽBA 20/10
	OKAPOVÝ CHODNÍČEK ZÁMKOVÁ DLAŽBA 20/10
	ODSTAVNÉ STÁNÍ PRO RD 2 KS, VEGETAČNÍ DLAŽBA
	ODSTAVNÉ STÁNÍ PRO RD 1 KS, STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÁ PLOCHA - NEMĚNNÉ
	ZATRAVNĚNÉ PLOCHY OHUMUSOVÁNÍ, OSETÍ
	ZATRAVNĚNÁ PLOCHA - PŮVODNĚ ZPEVNĚNÁ PLOCHA OHUMUSOVÁNÍ, OSETÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
	SOUSEDNÍ OBJEKTY ZASTAVĚNÁ PLOCHA
	KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - DOTČENÉ VÝSTAVBOU DLAŽBA

LEGENDA ČAR A ZNAKŮ

OZNAČENÍ	NÁZEV
	PŘEDSAZENÉ PLOCHY - BALKONY, MARKÝZY, ARKÝŘE ZASTAVĚNÁ PLOCHA
	ŠIKMÁ STŘECHA OHRANIČENÍ
	OPĚRNÉ ZÍDKY, OPTICKÉ ZÍDKY, PODEZDÍVKY ZASTAVĚNÁ PLOCHA
	PODZEMNÍ OBJEKTY / VODOHOSPODÁŘSKÉ OBJEKTY OHRANIČENÍ
	PŘEDLOŽENÁ SCHODIŠTĚ, RAMPY ZASTAVĚNÁ PLOCHA
	TERÉNNÍ SCHODIŠTĚ RAMPY
	DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,2 M ZÁBRADLÍ - VÝŠKA 900 MM
	DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,5 M - JEDNOSTRANNÝ DRÁTĚNÝ PLOT - VÝŠKA 1,5 M - OBOUSTRANNÝ
	DRÁTĚNÝ PLOT NA PODEZDÍVCE - VÝŠKA 1,2 M DŘEVĚNÝ PLOT - VÝŠKA DO 1,5 M
	BRÁNA NA POZEMEK BRANKA
	ELEKTROMĚRNÁ SKŘÍŇ ROZVODNÁ SKŘÍŇ
	SKŘÍŇ - PLYNOMĚR + HLAVNÍ UZÁVĚR PLYNU JÍMKA NA DEŠŤOVOU VODU
	DOPRAVNÍ ZNAČKA SLOUP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
	LAMPA POULIČNÍHO OSVĚTLENÍ ROZHLAS
	VSAKOVACÍ ZAŘÍZENÍ VODOMĚRNÁ ŠACHTA
	KANALIZAČNÍ VPUSŤ ŠACHTA / ŠOUPĚ
	HYDRANT PODZEMNÍ HYDRANT NADZEMNÍ
TDO	NÁDOBY TDO (TUHÝ DOMOVNÍ ODPAD) POŠTOVNÍ SCHRÁNKA

ČERNÁ = STÁVAJÍCÍ / **ČERVENÁ** = NAVRHOVANÉ / **ŽLUTÁ** = BOURANÉ/RUŠENÉ

LEGENDA

OZNAČENÍ	NÁZEV
SO 01 SO 02	RODINNÝ DŮM URČENÝ KE STAVEBNÍMU ZÁMĚRU NOVĚ NAVRŽENÉ ODSTAVNÉ STÁNÍ
A B C D E F G	HLAVNÍ VSTUP DO RODINNÉHO DOMU VSTUP NA POZEMEK VSTUP ZE ZAHRADY DO STÁVAJÍCÍ ČÁSTI RD VSTUP ZE ZAHRADY DO NOVÉ ČÁSTI RD PŮVODNÍ VSTUP DO RD - ZRUŠENO PŮVODNÍ VSTUP NA POZEMEK - ZRUŠENO STÁVAJÍCÍ VJEZD NA POZEMEK - NEMĚNNÉ
	PARCELA OHRANIČENÍ, URČENO K VÝSTAVBĚ
	PARCELA - NEDOTČENÁ VÝSTAVBOU NADZEMNÍCH OBJEKTŮ OHRANIČENÍ
	LES LISTNATÝ LES JEHLIČNATÝ
	ZAHRADA SAD
	PARK (ZATRAVNĚNÁ PLOCHA), OKRASNÁ ZAHRADA LOUKA
	KŘOVÍ BAŽINA, PODMÁČENÝ TERÉN
	ZPEVNĚNÁ PLOCHA ORNÁ PŮDA
	VSTUPY DO NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮ STÁVAJÍCÍ / NAVRHOVANÉ
	STROM / KEŘ - STÁVAJÍCÍ STROM / KEŘ - ODSTRAŇOVANÝ
	ŽIVÝ PLOT POVRCHOVÝ TRATIVOD, ŽLAB, MELIORACE
262.00	STÁVAJÍCÍ VÝŠKOPIS VRSTEVNICE / HLINĚNÉ SRÁZKY

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

VEŘEJNÉ / DOMOVNÍ / PŘÍPOJKY

	KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
	KANALIZACE DEŠŤOVÁ
	KANALIZACE JEDNOTNÁ
	VODOVOD
	PLYNOVOD (NÍZKOTLAK)
	VEDENÍ NN
	SDĚLOVACÍ VEDENÍ (CETIN)

ČERNÁ = STÁVAJÍCÍ / **ČERVENÁ** = NAVRHOVANÉ / **ŽLUTÁ** = BOURANÉ/RUŠENÉ

POZNÁMKA

- DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA NA POZEMKU JE PODROBNĚJI ZPRACOVÁNA V PŮDORYSU SUTERÉNU 1S
- VŠECHNY PŘÍPOJKY JSOU STÁVAJÍCÍ, DOJDE POUZE KE ZKRÁCENÍ PŘÍPOJKY PLYNU. KVŮLI PŘEHLEDNOSTI SITUACE NENÍ STÁVAJÍCÍ INFRASTRUKTURA KÓTOVÁNA
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE BUDE SVEDENA POUZE Z OKAPŮ Z ULICE. DEŠŤOVÉ VODY Z OKAPŮ ZE ZAHRADY BUDOU SVEDENY DO DEŠŤOVÉ JÍMKY S PŘEPADEM DO VSAKU NA POZEMKU STAVEBNÍKA
- INFORMACE K VEŘEJNÝM SÍTÍM, VYKRESLENÍ, OKÓTOVÁNÍ A PODROBNÝ POPIS NOVÝCH PŘÍPOJEK VČETNĚ VYJÁDŘENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ - VIZ DOKLADOVÁ ČÁST A DÍLČÍ PROJEKTY
- PŘESNÉ URČENÍ A VEDENÍ VŠECH STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ JE NUTNO PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ PŘESNĚ VYTÝČIT A OZNAČIT A PŘI VÝSTAVBĚ RESPEKTOVAT VŠECHNY POŽADAVKY A NAŘÍZENÍ SPRÁVCŮ SÍTÍ, TÝKAJÍCÍCH SE PŘEDEVŠÍM OCHRANNÝCH PÁSEM, PŘÍPADNÉHO KŘÍŽENÍ SÍTÍ APOD.
- ODSTUPOVÉ VZDÁLENOSTI A DALŠÍ INFORMACE SOUVISEJÍCÍ S POŽÁRNÍ BEZPEČNOST. ŘEŠENÍM JSOU SOUČÁSTÍ PŘÍLOHY DOKUMENTACE - PBŘ
- STÁVAJÍCÍ ROSTLÁ ZELEŇ, KTERÁ VYŽADUJE POSOUZENÍ V RÁMCI DENDROLOGIE, SE V DOTČENÉ OBLASTI NEVYSKYTUJE, ODSTRANĚNY BUDOU POUZE DROBNÉ OKRASNÉ STROMKY A KEŘE
- TERÉNNÍ ÚPRAVY V BLÍZKOSTÍ DOMU JSOU POUZE V NEZBYTNÉM ROZSAHU, SOUSEDNÍ POZEMKY NEOVLIVNÍ.
- OPĚRNÉ ZÍDKY V MÍSTĚ STYKU S VEŘEJNÝM PROSTRANSTVÍM JSOU NULOVÉ VÝŠKY
- PLOCHA PŘEDZAHRÁDKY S PARKOVÁNÍM NEBUDE OPLOCENA
- KÓTY UVÁDĚNY V METRECH
- PŘI REALIZACI JAKÉKOLI DÍLČÍ ČÁSTI OBJEKTU JE NUTNÉ POUŽÍVAT KOMPLETNÍ DOKUMENTACI VČETNĚ VŠECH PŘÍLOH!
- SITUACE JE ŘEŠENA DLE STÁVAJÍCÍCH ÚDAJŮ V KATASTRU NEMOVITOSTÍ - BŘEZEN 2021
- VÝŠKOVÉ ÚDAJE VYCHÁZEJÍ Z GEODETICKÝCH PODKLADŮ

SOUHLAS OSOB

K ŽÁDOSTI O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ DLE STAVEBNÍHO ZÁKONA 183/2006 (VČETNĚ NOVELIZACÍ)

JAKO OSOBA MAJÍCÍ VLASTNICKÁ NEBO JINÁ VĚCNÁ PRÁVA K POZEMKŮM NEBO STAVBÁM NA NICH A TYTO POZEMKY MAJÍ SPOLEČNOU HRANICI S POZEMKEM, NA KTERÉM MÁ BÝT USKUTEČNĚN STAVEBNÍ ZÁMĚR, **SOUHLASÍM S UVEDENÝM ZÁMĚREM:**

PARCELA Č. 298 + 299 - MARTINA BENEŠOVÁ

PARCELA Č. 293 + 292/3 - CZECH GAMES EDITION S.R.O.

S

±0,000 = 208,955 m

SOUŘADNÝ SYSTÉM: S-JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BpV

HLAVNÍ PROJEKTANT Ing.VLADAN HENEK, MBA.	MÍSTO STAVBY	ŽABOVŘESKY - PARC.Č. 294, 295, 296 UL. NOHAVICOVA, ŽABOVŘESKY, OKRES BRNO-MĚSTO	PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST KONTAKT +420 606 680 458 vladan@stamin.eu www.stamin.eu
VYPRACOVAL Ing.VLADAN HENEK, MBA.	STAVEBNÍK/INVESTOR Mgr. LENKA GOLDMANNOVÁ, MPA.		
KONTROLOVAL Ing.SVATAVA HENKOVÁ , CSc.	ZÁSTUPCE INVESTORA -	DATUM 31.03.2021	STUPEŇ DÚR+DSP FORMÁT 4x A4
NÁZEV DÍLA **RD NOHAVICOVA č.p. 1511** PŘÍSTAVBA RODINNÉHO DOMU		ZAKÁZKOVÉ Č. 2005	DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ ARCHICAD 24
NÁZEV VÝKRESU C. SITUAČNÍ VÝKRESY **SITUACE KOORDINAČNÍ**		PARÉ	MĚŘÍTKO **1:200** ČÍSLO VÝKRESU **C.04**